

Nopa Nordic A/S
Finn Thostrup Engen 1
9500 Hobro

Teknik og Miljø

Journalnummer:
09.40.20-P19-2-25

Ref.: Emilie Krarup Swayne
Direkte tlf. 97113654
emkra@mariagerfjord.dk

Dato: 1. april 2025

Afgørelse om ikke VVM-pligt for etablering og drift af nyt færdigvarelager og regnvandsbassin på Finn Thostrup Engen 1, 9500 Hobro.

Mariagerfjord Kommune har d. 20. januar 2025 modtaget ansøgning om etablering af ny lagerhal til oplag af færdigvarer for Nopa Nordic A/S på adressen Finn Thostrup Engen 1, 9500 Hobro, matr. nr. 3at, Hegedal, Hobro Jorder. Lagerhallen skal etableres i tilknytning til virksomhedens eksisterende administrations-, lager- og produktionsbygninger på adresserne Havrevænget 9, 11 og 13, 9500 Hobro.

Det oplyses i ansøgningsmaterialet, at lagerhallen etableres med slusehuse til vareudlevering på bygningens vestlige facade, hvortil og -fra der vil forekomme transport svarende til 55 lastbiler pr. dag. VM Acoustics har foretaget en støjberegning, der viser, at de vejledende støjgrænser i Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 kan overholdes i virksomhedens skel ved det forventede omfang af transport.

Formålet med projektet er at øge virksomhedens lagerkapacitet, men udvidelsen vil ikke medføre ændringer af virksomhedens produktionsforhold eller -omfang.

Projektet omfatter etablering af et regnvandsbassin til nedsivning af tag- og overfladevand fra virksomheden.

Der henvises i øvrigt til screeningsnotatet i bilag 1, hvor der er flere oplysninger om projektet.

Afgørelse

Med henvisning til vedlagte bilag 1 (screeningsnotat) og oplysningerne i den indgivne ansøgning, er det Mariagerfjord Kommunes vurdering, at projektet ikke vil få væsentlige indvirkninger på miljøet, og at der til projektet derfor ikke er krav om miljøvurdering og tilladelse.

Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven.

Hvis projektet ændres, er bygherre forpligtet til at ansøge igen med henblik på at få afgjort, om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennemgå en miljøvurdering, før Mariagerfjord Kommune f.eks. kan meddele byggetilladelse.



Sagens oplysninger

Ansøgningen er indgivet i henhold til § 18 i miljøvurderingsloven.

Projektet er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, pkt. 13a) *"Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet (ændring eller udvidelse, som ikke er omfattet af bilag 1)"*, idet virksomheden kan henføres til lovens bilag 2, pkt. 6a *"Den kemiske industri (Projekter, som ikke er omfattet af bilag 1) – 6a) Behandling af mellemprodukter og fremstilling af kemiske produkter"*. Projektet er derudover omfattet af pkt. 10g) *"Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1)"*, da projektet indebærer etablering af et nedsivningsbassin.

Mariagerfjord Kommune har vurderet, at Nordjyllands Beredskab er berørt myndighed i den konkrete sag grundet typen af oplag i bygningen. I forbindelse med ansøgningen om byggetilladelse er der udarbejdet en brandteknisk redegørelse. Nordjyllands Beredskab er blevet hørt i forbindelse med sagen og har ikke haft bemærkninger.

Mariagerfjord Kommune har desuden inddraget relevante fagafdelinger i Mariagerfjord Kommune i forbindelse med VVM-screeningen.

Nopa Nordic A/S og dennes rådgiver har haft et udkast til afgørelse i høring. Virksomheden og rådgiver har ikke haft bemærkninger.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at der ikke er andre berørte parter, der skal partshøres i forbindelse med afgørelsen.

Det er vurderet, at det ansøgte projekt – hverken i sig selv eller i kumulation med andre planer og projekter – vil afstedkomme en væsentlig påvirkning af Natura 2000-områder, ødelægge yngle- og rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a) eller ødelægge plantearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra b), jf. screeningsnotatet på bilag 1.

Det skal bemærkes, at bygge- og anlægsarbejder ikke må påbegyndes, inden der er indhentet de nødvendige godkendelser/tilladelser.

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som er beskrevet i ansøgningen og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres udelukkende digitalt. Materialet kan tilgås på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside. Offentliggørelsen finder sted den 4. april 2025. Klagefristen regnes fra den dato, hvor afgørelsen offentliggøres på hjemmesiden.

Offentligheden har adgang til sagens øvrige oplysninger med de begrænsninger, der følger af lovgivningen.



Klagevejledning

Enhver med retlig interesse i sagens udfald kan, efter reglerne i miljøvurderingsloven, klage over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål. Klageberettiget er endvidere miljøministeren og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer jf. miljøvurderingslovens § 50.

En eventuel klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet indgives skriftligt til Mariagerfjord Kommune via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.naevnenes-hus.dk/. Klageportalen ligger også på www.borger.dk og www.virk.dk. Endvidere skal efterfølgende kommunikation om klagesagen ske ved anvendelse af digital selvbetjening. En klage anses for indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indgives uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Eventuel fritagelse for brug af Klageportalen forudsætter, at klager indsender en begrundet anmodning herom til Mariagerfjord Kommune, som videresender anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er offentliggjort på hjemmesiden, **dvs. den 2. maj 2025.**

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at klager indbetaler et gebyr. Gebyrets størrelse differentieres, alt efter om klager er en borger eller en virksomhed/organisation. Nævnet offentliggør størrelsen af klagegebyret på nævnets hjemmeside.

Klagegebyr opkræves af Nævnenes Hus. Betaling af klagegebyr sker ved elektronisk overførsel eller ved giroindbetaling. Gebyr skal indbetales inden for en fastsat frist. Hvis gebyret ikke indbetales inden udløbet af fristen, afvises klagen.

Gebyret tilbagebetales, hvis

1. klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence. Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.
4. der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førstestansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
5. klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.



Søgsmål

Søgsmål til prøvelse af afgørelser efter miljøvurderingsloven, skal være anlagt, inden seks måneder efter at afgørelsen er meddelt adressaten. Søgsmålsfristen regnes fra den dag afgørelsen er offentliggjort.

Venlig hilsen

Emilie Krarup Swayne
Miljøsagsbehandler

Kopi af afgørelsen er sendt til:

- Ansøgers rådgiver, Tri-Consult: Emil Johansen ej@tri-consult.dk
- Danmarks Naturfredningsforening: dn@dn.dk og dnmariagerfjord-sager@dn.dk.
- Friluftsrådet (fr@friluftstraadet.dk og himmerland-aalborg@friluftstraadet.dk)
- Nordjyllands beredskab: mail@nabr.dk

Vedlagt:

Bilag 1: Screeningsnotat