



NOPA NORDIC A/S  
Finn Thorstrup Engen 1  
9500 Hobro

**Spildevand**

Sagsnummer:  
06.01.15-P19-6-24

Ref.: Rune Thomsen (runet)  
Telefon: 97113678

Dato: 02.04.2025

## **Tilladelse til nedsivning af overfladevand og til tilslutning af overfladevand til Mariagerfjord Vand a|s' regnvandssystem fra Finn Thorstrup Engen 1, 9500 Hobro**

Mariagerfjord Kommune meddeler hermed tilladelse til nedsivning og tilslutning af tag- og overfladevand fra NOPA NORDIC A/S til Mariagerfjord Vand a|s' regnvandssystem.

Tri-consult A/S har på vegne af byherren NOPA NORDIC A/S den 13. december 2024 ansøgt Mariagerfjord Kommune om tilladelse til at nedsive og tilslutte overfladevand fra matrikel 3at, Hegedal, Hobro Jorder på adressen Finn Thorstrup Engen 1, 9500 Hobro til Mariagerfjord Vand a|s' regnvandssystem. Tilladelsen meddeles i forbindelse med udvidelse af lagerkapacitet på grunden.

Tilladelsen er gældende fra dags dato og meddeles i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 19 stk. 1 og 28 stk. 3 samt jævnfør Spildevandsbekendtgørelsens kapitel 5 og 12.

### **Vilkår**

#### **Generelt**

1. Tilladelsen omfatter håndtering af overfladevand via:
  - Tilslutning til Mariagerfjord Vand a|s' regnvandssystem
  - Nedsivning via regnbed på matrikel 3at, Hegedal, Hobro Jorder
2. Der må ikke ændres på afledningen eller befæstelsesgraden uden skriftlig tilladelse fra Mariagerfjord Kommune.
3. Der skal indsendes retvisende kloaktegning og færdigmelding fra autoriseret kloakmester senest 14 dage efter ibrugtagningstilladelsen er blevet meddelt eller areallet/bygningen tages i brug.
4. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 1 år fra meddelelsen, jævnfør Miljøbeskyttelseslovens § 78a.

#### **Afledningsvilkår**

5. Der må maksimalt tilsluttes overfladevand fra et areal svarende til 50 % af matrikel 3at, Hegedal, Hobro Jorder, som er befæstelsesgraden for området fastsat i Mariagerfjord Kommunes Spildevandsplan 2024-2034.



### Nedsivningsvilkår

6. Regnbeddet skal dimensioneres til at håndtere overfladevand fra 20.853 m<sup>2</sup> med en gentagelsesperiode på 5 år og en sikkerhedsfaktor på 1,3. Tømmetiden for regnbeddet må ikke overskride 72 timer ved en gentagelsesperiode på 1 år.
7. Tag- og overfladevand skal passere en sandfangsbrønd inden det ledes til regnbedet.
8. Regnbedet skal udformes og placeres som ansøgt i bilag 2 – Ansøgningsmateriale.

### Drift

9. Hvis tømmetiden på 72 timer overskrides, skal der ske en vedligeholdelse af anlægget, så tømmetiden igen kommer under 72 timer.
10. Virksomhedens regnvandssystem, herunder ledninger, brønde mv. skal etableres og vedligeholdes således, at de enkelte dele til ethvert tidspunkt er tætte og fuldt funktionsdygtige.
11. Overløb fra det interne regnvandssystem skal ske til arealerne indenfor matriklen, og det må ikke forvolde skade på bygninger, vejanlæg og andre installationer.
12. Tag- og overfladevand der ledes til regnvandskloakken eller regnbedet må ikke indeholde rengøringsmidler, ukrudts-, mos-, alge- eller svampebekæmpelsesmidler.
13. Der skal føres logbog over drift og vedligeholdelse af det interne regnvandssystem. Logbogen skal opbevares i minimum 3 år, og skal på forlangende forevises Mariagerfjord Kommune.
14. Et eksemplar af denne tilladelse samt en opdateret kloakplan skal til enhver tid være tilgængeligt for den driftsansvarlige. Den ansvarlige for driften og de øvrige borgere skal være bekendt med tilladelsens vilkår.

### Driftsuheld

15. Sker der uheld, hvor der er fare for udledning af olie og kemikalier, skal
  - a. Udledningen straks stoppes,
  - b. Miljøvagten kontaktes via telefonnummer 112,
  - c. Mariagerfjord Vand a/s kontaktes via telefonnummer 99 52 53 54, og
  - d. Mariagerfjord Kommune, Vand og Natur underrettes herom.

### Generelle oplysninger vedrørende tilladelsen

Hvis der forekommer ændringer i forhold til det oplyste, f.eks. hvis grunden befæstes yderligere i form af tilbygninger, skure, belægning (terrasse, indkørsel, stier mm.), skal det forinden meddeles Mariagerfjord Kommune, Vand og Natur. Dette kan føre til bortfald af denne tilladelse. Ansøgeren skal i så fald indsende en ny ansøgning om spildevandstilladelse.

Hvis der sker udstykning eller ændring af matriklens tinglyste areal, bortfalder tilslutnings-tilladelsen, og der skal søges om en ny tilladelse for hver matrikel.

Mariagerfjord Kommune kan i henhold til § 30 i Miljøbeskyttelsesloven ændre vilkår fastsat i den nærværende spildevandstilladelse hvis vilkårene anses for utilstrækkelige og forhold i recipient, på renseanlæg, i kloaknet eller renere teknologi på området taler herfor. Eventuelle vilkårsændringer vil i så fald blive meddelt som påbud, og der vil være klageadgang.

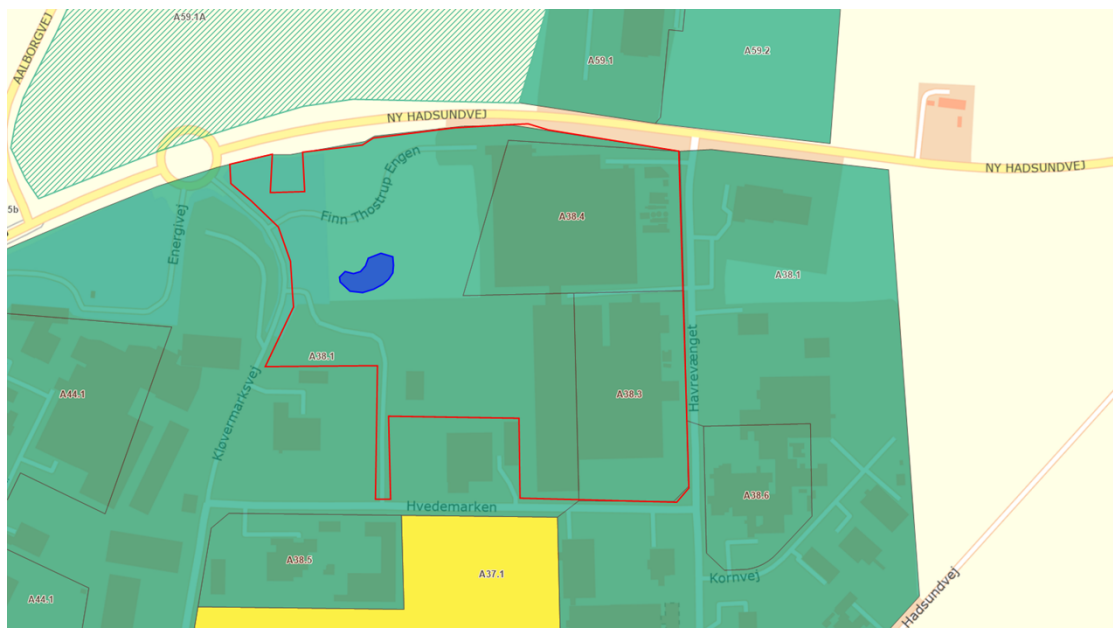
## Beskrivelse af sagen

I forbindelse med etablering af nye lagerfaciliteter på NOPA NORDIC A/S overskrides befæstelsesgraden. Grunden er omfattet af spildevandsplanens kloakplande (se mere i afsnittet Forhold til spildevandsplanen). For at overholde befæstelsesgraden etableres der et nedsivningsbassin (regnbed) på grunden. Den eksisterende tilslutning ændres ikke.

Regnbedet er udformet til at håndtere regnvand fra den nye lagerhal, som har et samlet areal på 13.420 m<sup>3</sup>. Derudover ledes der flere andre befæstede arealer og et større grønt areal til regnbedet, hvilket giver et samlet befæstet areal på 20.853 m<sup>2</sup>. Regnbedet får et areal på 1.150 m<sup>2</sup> med en middeldybde på 0,5 m. Regnbedet er dimensioneret til en 5 års-hændelse, herefter vil regnbedet oversvømme nærliggende grønne arealer. Ansøger har oplyst at ejendomme kan rumme en 100 årshændelse inden der sker overløb til omkringliggende matrikler.

## Forhold til spildevandsplanen

I Mariagerfjord Kommunes Spildevandsplan 2024-2034 er NOPA NORODIC A/S matrikel 3at, Hegedal, Hobro Jorder omfattet af 3 kloakplande (A38.1, A38.3 og A38.4 se kort herunder). Alle kloakplandene er separatkloakerede, men med forskellige befæstelsesgrader. I forbindelse med denne sag ændres disse forhold, så virksomheden kun skal forholde sig til ét kloakpland (A38.3) og én befæstelsesgrad. Den nye befæstelsesgrad bliver 50 %, hvilket svarer omtrent til virksomhedens nuværende befæstelsesgrad.





## Habitatvurdering

Før der træffes afgørelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 st. 1 og 2 og 28 stk. 3, skal der jf. habitatbekendtgørelsens § 6 stk. 1 foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

## Nedsivningen

Nedsivningen af overfladevand til jorden sker ca. 5,3 km fra nærmeste Natura-2000 område, nr. 30 Lovns Bredning, Hjarbæk Fjord og Skals, Simested og Nørre Ådal, Skravad Bæk.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at nedsivningen af overfladevand via regnbed fra en lagerhal på virksomheden NOPA NORDIC A/S ikke vil påvirke Natura 2000-områder, herunder i kumulation med andre planer eller projekter, og at projektet ikke vil beskadige eller ødelægge yngle og rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for dyrearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV, litra a) eller ødelægge plantearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV, litra b).

## Tilslutningen

Overfladevandet, der ikke nedsives, tilledes til Mariagerfjord Vand a/s' regnvandssystem, som udledes til Mariager Fjord ved Hobro. Fra udledningspunktet nærmeste Natura 2000-område via fjorden er ca. 6,4 km. Natura-2000 området er nr. 22 Kielstrup Sø.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at tilslutningen af overfladevand til Mariagerfjord Vand a/s' regnvandssystem fra virksomheden NOPA NORDIC A/S ikke vil påvirke Natura 2000-områder, herunder i kumulation med andre planer eller projekter, og at projektet ikke vil beskadige eller ødelægge yngle og rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for dyrearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV, litra a) eller ødelægge plantearter, der er optaget på habitatdirektivets bilag IV, litra b).

## Miljøvurdering

Ved udvidelse af lagerhallen m.v. overskrides befæstelsesgraden for grunden. Ved at etablere et regnbed og nedsive regnvandet, ændres der ikke i den eksisterende afledning fra grunden og befæstelsesgraden overholdes. Regnbedet etableres til at håndtere en 5 årshændelse, men det er godtgjort, at grunden kan håndtere en 100 årshændelse på egen grund, hvorfor der ikke er stillet krav til at regnbedet skal håndtere en 10 årshændelse. Ved at regnvandet nedsives gennem vegetationsoverflade sker der en rensning af regnvandet inden det når grundvandet.

Nedsivningen sker i et område med delvist drikkevandsinteresser. Den nærmeste boring er ca. 700 m vest for regnbedet. På baggrund af den begrænsede drikkevandsinteresse i området og regnbedets udformning, vurderer Mariagerfjord Kommune at nedsivningen ikke vil påvirke drikkevandsinteressen i området.

Det vurderes ligeledes at tilladelsen i sin helhed ikke vil påvirke Mariagerfjord Vand a/s' regnvandssystem eller hindre Mariagerfjord Vand a/s i at overholde deres udledningskrav og serviceniveau for regnvand.



## Baggrund for tilladelsen

Tilladelsen er udarbejdet på baggrund af ansøgningsmaterialet fra 13. december 2024 og efterfølgende korrespondance med ansøger.

I forbindelse med udarbejdelsen af tilladelsen har ansøger og Mariagerfjord Vand als modtaget et udkast af tilladelsen. Der har ikke været bemærkninger til udkastet.

## Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Klagen skal indgives senest **30. april 2025**.

Du klager via Klageportalen, som du finder via [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk), [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune. Mariagerfjord Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på <https://naevneneshus.dk/>.

## Aktindsigt

Der er til enhver tid adgang til aktindsigt i tilsynsmyndighedens dokumenter i sagen jf. forvaltningsloven, offentlighedsloven og lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

## Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside, [www.Mariagerfjord.dk](http://www.Mariagerfjord.dk) fra

**den 4. april 2025**

Venlig hilsen

Rune Thomsen (runet)

Klimatilpasningsmedarbejder



## **Bilag**

Bilag 1 – Oversigtskort

Bilag 2 – Ansøgningsmateriale (vedhæftet)

### **Kopi til:**

Friluftsrådet – [fr@friluftsradet.dk](mailto:fr@friluftsradet.dk) og [mariagerfjord@friluftsradet.dk](mailto:mariagerfjord@friluftsradet.dk)

Danmarks Fiskeriforening – [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)

Ferskvandsfiskeriforeningen – [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)

Mariagerfjord Vand A/S – [mail@mfv.dk](mailto:mail@mfv.dk)

Styrelsen for Patientsikkerhed – [trvest@stps.dk](mailto:trvest@stps.dk)

Danmarks Naturfredningsforening – [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk) og [dnmariagerfjord@dn.dk](mailto:dnmariagerfjord@dn.dk)

Dansk Ornitologisk Forening – [mariagerfjord@dof.dk](mailto:mariagerfjord@dof.dk)



## Bilag 1 - Oversigtskort

