



Natur og Miljø

Postadresse:
Nordre Kajgade 1
9500 Hobro
Tlf. 97 11 30 00
raadhus@mariagerfjord.dk
www.mariagerfjord.dk

Journalnummer:
06.00.05-P15-5-13

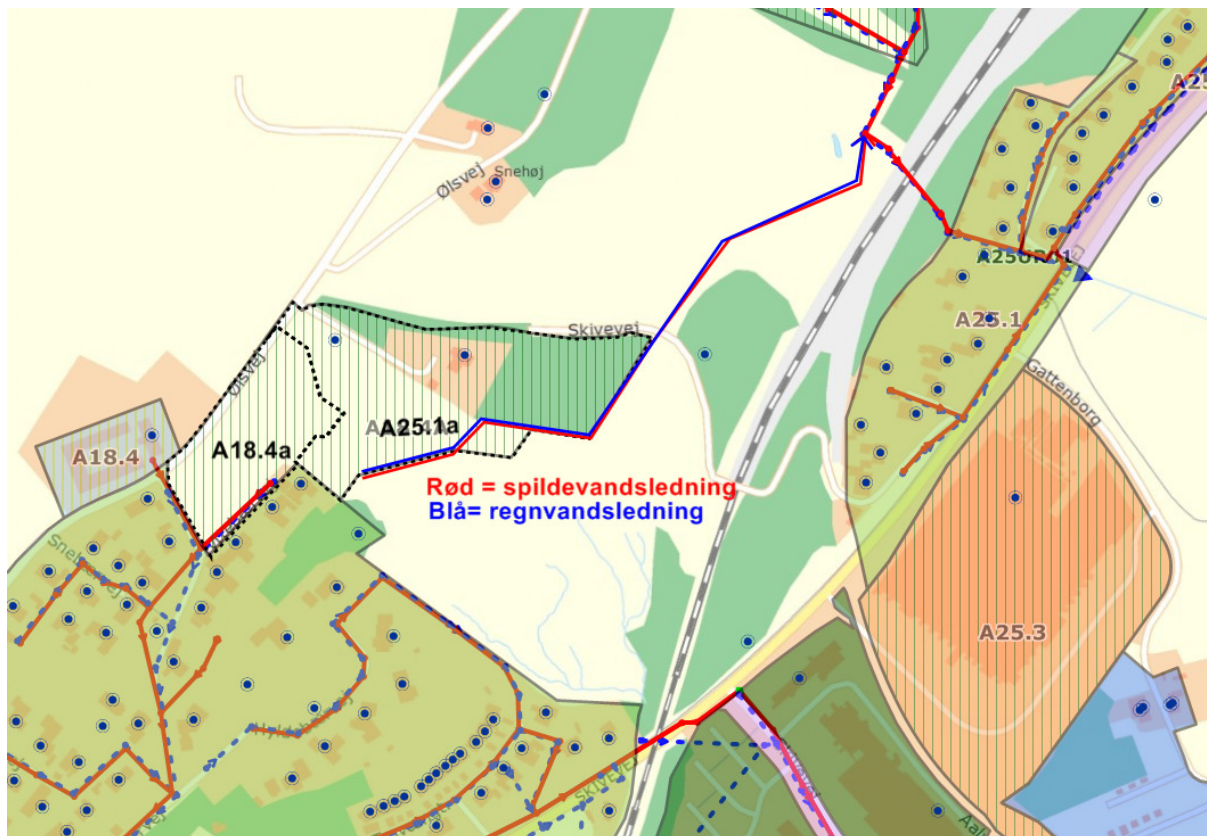
Ref.: Jens Kalør
Direkte tlf. 97 11 37 06
jkalo@mariagerfjord.dk

Dato: 28.08.2014

Personlig henvendelse:
Rådhuset i Arden
Østergade 22
9510 Arden

Mariagerfjord Kommunes Spildevandsplan 2011 - 2021 Tillæg nr. 12

Ændring af spildevandsplanens opland A18.4A, Ølsvej, Hobro Vest.



Juni 2014



INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
1. INDLEDNING OG BAGGRUND.....	3
2. LOVGIVNING.....	3
3. PLANMÆSSIGE FORHOLD M.V.	3
4. KLOAKERINGSFORHOLD – EKSISTERENDE OG ÆNDRINGER	4
5. MILJØMÆSSIGE KONSEKVENSER	5
6. BERØRTE LODSEJERE.....	5
7. ØKONOMI OG PRIVAT BYGGEMODNING	6
8. TIDSPLAN M.V.	6
9. GODKENDELSE AF TILLÆG	6

BILAGSFORTEGNELSE

Bilag A Miljøvurderingsscreening

Kortbilag 1 Ølsvej, Hobro



1. INDLEDNING OG BAGGRUND

Dette tillæg til spildevandsplanen for Mariagerfjord Kommune 2011-2021 omhandler en ændring af den oprindelige plan:

Spildevandsplanens opland A 18.4A i Hobro By (Ølsvej)

I forbindelse med realisering af boliger i oplandet, er det fundet nødvendigt at lede spildevand og overfladevandet fra den nordlige del af oplandet (1,83 ha) i nye ledninger til eksisterende afløbssystem mellem Snehøjvej og Enghavevej. For spildevandet betyder dette en anden kloakføring nord om Hobro Vesterfjord mod til Hobro renseanlæg, mens overfladevandet fra de 1,83 ha ledes via eksisterende udløb A25UR01 til Hobro Vesterfjord.

For den resterende del af oplandet (1,06 ha) ledes spildevandet som planlagt via eksisterende ledninger syd om Hobro Vesterfjord til Hobro renseanlæg, mens overfladevandet udledes via eksisterende regnvandsudløb U17UR01 til Onsild å.

Kloakprincippet er for begge oplande uændret som separatkloak.

I spildevandsplanen opdeles opland A18.4A i 2 deloplande: A18.4A og A25.1a.

Se kortbilag 1

2. LOVGIVNING

Nærværende tillæg til spildevandsplan er udarbejdet i henhold til:

- Lovbekendtgørelse nr. 879 af 26. juni 2010 om miljøbeskyttelse.
- Bekendtgørelse nr. 1448 af 11. december 2007 om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Lovbekendtgørelse nr. 932 af 24. september 2009 om miljømål m.v. for vandforekomster og internationale naturbeskyttelsesområder.
- Lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010 om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v.
- Lovbekendtgørelse nr. 636 af 21. august 1998 om afgift af spildevand.
- Lovbekendtgørelse nr. 936 af 24. september 2009 om miljøvurdering af planer og programmer.

3. PLANMÆSSIGE FORHOLD M.V.

3.1 Spildevandsplan 2011 - 2021

Det er spildevandsplanens målsætning, at håndtering af regnvand decentraliseres. Håndteringen af regnvandet decentraliseres ved enten at overfladevand i større



omfang nedsives lokalt på de enkelte grunde eller ved at aflede overfladevand i regnvandssystemer direkte til egnede vandområder. Andelen af fælleskloakerede områder i kommunen skal reduceres.

Ændringen af kloakeringsforholdene i opland A18.4A er overensstemmelse med spildevandsplanens målsætning.

Da kloakeringsprojekterne omfatter udledning af overfladevand, skal spildevandsplanens dimensioneringskrav om forsinkelse ned til 1 l/sek. pr. ha. (ureduceret areal) ved udledning til vandløb overholdes. Forsinkelse opnås ved etablering af bassiner.

3.2 Kommuneplan 2013-2025

Ændringerne og udbygningen af området er i overensstemmelse med kommuneplanen.

3.3 Lokalplaner

Ændringerne i spildevandsplanen er i overensstemmelse med henholdsvis lokalplan 49/2011 Boligområde og blandet bolig- og erhvervsområde ved Tyttebærvej Hobro.

3.3 Miljøvurdering

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer skal alle fysiske planer, som skønnes at få væsentlig indvirkning på miljøet, miljøvurderes.

Mariagerfjord Kommune har gennemført en screening af nærværende tillæg til spildevandsplan med henblik på at vurdere, om der skal gennemføres en miljøvurdering af tillægget. Der henvises til Bilag A. Mariagerfjord Kommune har i den forbindelse vurderet, at der ikke er behov for en miljøvurdering, primært fordi tillægget ikke medfører udvidelser af spildevandsplanens udpegninger, men blot ændrer hvorledes spildevandet bortledes fra området og ind på eksisterende spildevandssystemer.

4. KLOAKERINGSFORHOLD - EKSISTERENDE OG ÆNDRINGER

4.1 Eksisterende forhold i spildevandsplanen

Opland A18.4A

Oplandet er i Mariagerfjord Kommunes spildevandsplan 2011-2021 udlagt som separatkloakeret område, hvor spildevandet ledes til Hobro renseanlæg og overfladevandet afledes via udløb A17UR01 til Onsild å.

4.2 Ændrede forhold via dette tillæg.

Ændring af Spildevandsplanens opland A18.4A



Tabel 4.2.1 - kloakeringsprincip

Nyt opland	Kloakeringsprincip	Areal (ha)	Tidligere opland	Regnvandsudløb
A18.4A	Separatkloak	1,06	A18.4A	A17UR01
A25.1a	Separatkloak	1,83	A18.4A	A25UR01

Kloakering af området udføres i henhold til principperne i Mariagerfjord Kommunes Spildevandsplan 2011 – 2021 og hele oplandet separatkloakeres som planlagt.

Ændringerne omfatter spildevandsplanens opland A18.4A, som deles op i 2 oplande, da det er fundet hensigtsmæssigt at lede spildevandet og overfladevandet fra den nordligste del af området til eksisterende ledningssystem mellem Snehøjvej og Enghavevej. For spildevandet betyder dette en anden kloakføring nord om Hobro Vesterfjord mod til Hobro renseanlæg, mens overfladevandet fra de 1,83 ha ledes via eksisterende udløb A25UR01 til Hobro Vesterfjord.

De 2 oplande navngives henholdsvis A18.4A og A25.1a.

Den nye oplandsfordeling fremgår af tabel 4.2.1 og kortbilag 1

5. MILJØMØSSIGE KONSEKVENSER

Mariagerfjord Kommune vurderer, at ændringerne i oplandsgrænserne ikke har miljømæssige konsekvenser. Overfladevandet udledes til samme recipient (Hobro Vesterfjord), som planlagt i spildevandsplanen, blot via et andet udløb.

Spildevandet ledes til samme renseanlæg, som planlagt i spildevandsplanen, dog via anden ledning. Både det planlagte forløb og det ændrede forløb medfører, at der er risiko for overløb fra overløbsbygværk under kraftig nedbør og i begge tilfælde er recipienten Hobro Vesterfjord. Årsagen hertil er, at det separerede spildevand ledes til fælles spildevands- og regnvandsledning før det løber til Hobro renseanlæg.

6. BERØRTE LODSEJERE

Tillægget til spildevandsplanen berører følgende matrikler:

Matrikel nr.	Ejerlav	Ejer	Adresse	By
150 a	Hobro Markjorde	OCMO ApS	Strandvej 75	9500 Hobro
151 b	Hobro Markjorde	Kurt K. Pedersen	Ølsvej 13	9500 Hobro
151 c	Hobro Markjorde	OCMO ApS	Strandvej 75	9500 Hobro
152 c	Hobro Markjorde	Vagn Petersen	Volstrupvej 17A	9500 Hobro



7. ØKONOMI OG PRIVAT BYGGEMODNING

Selve byggemodningen udføres af en privat bygherre: OCMO ApS. De afskærende spildevands- og regnvandsledninger (se kortbilag 1) etableret af Mariagerfjord Vand als.

I henhold til Mariagerfjord Kommunes spildevandsplan, afsnit 12.2 kræver udførelse af byggemodninger Mariagerfjord Kommunes tilladelse. Mariagerfjord Kommune påser at det projekterede spildevandsanlæg er i overensstemmelse med spildevandsplanen.

Ved byggemodninger er det normalt Mariagerfjord Vand a/s, der lader det offentlige spildevandsanlæg etablere på baggrund af en godkendt spildevandsplan. I tilfælde af private byggemodninger kan den private bygherre vælge at lade spildevandsanlægget i hele byggemodningen etablere som et privat anlæg. Spildevandsanlægget skal udføres i overensstemmelse med vandselskabets retningslinjer for projektering og udførelse af offentlige spildevandsanlæg. Disse retningslinjer kan udleveres ved henvendelse til Mariagerfjord Vand a/s. Projekt for spildevandsanlægget skal godkendes af Mariagerfjord Vand a/s forinden udførelse af anlægget. Det udførte anlæg skal godkendes af Mariagerfjord Vand a/s forinden ibrugtagen.

Efterfølgende overtager Mariagerfjord Vand a/s det private spildevandsanlæg uden for private matrikler som offentligt anlæg i henhold til de vilkår, der fremgår af betalingsvedtægten. Vilkårene for overtagelsen aftales inden etableringen af spildevandsanlægget påbegyndes.

8. TIDSPLAN M.V

Kloakeringsprojekterne kan gennemføres, når tillægget til spildevandsplanen er godkendt af Mariagerfjord Kommune.

Mariagerfjord Vand als skal inden kloakeringsprojekterne gennemføres ansøge Mariagerfjord kommune om ændrede udledningstilladelser for de regnvandsudledninger og udledninger af opspædet spildevand fra overløbsbygværker, som de ændrede kloakeringsprojekter medfører

9. GODKENDELSE AF TILLÆGGET

Mariagerfjord Kommunes Byråd har den 27.marts 2014 godkendt forslag til tillægget til offentliggørelse.

Forslaget har været fremlagt i offentlig høring i en 9 ugers periode fra den 31. marts 2014 til den 2. juni 2014. I offentlighedsfasen har offentligheden haft mulighed for at kommentere det fremlagte forslag.

Forslaget er desuden sendt direkte til de berørte lodsejere, jf. afsnit 5.



Mariagerfjord kommunes vurdering af at tillægget ikke udløser en miljøvurdering af tillægget er ligeledes annonceret.

Der er indkommet 1 henvendelse med bemærkninger til forslaget. Bemærkningerne har ikke givet anledning til ændringer af forslaget til tillægget til spildevandsplanen.

Det endelige tillæg er vedtaget af Mariagerfjord Byråd på møde den 28. august 2014.

Byrådets vedtagelse bliver offentligt annonceret på kommunens hjemmeside og i lokalavisen for Hobro og omegn.

Vedtagelsen kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.



Bilag A Miljøvurderingsscreening

Miljøparametre	0 alternativ* *	Tillæg til Spildevandsplan	Bemærkninger
Natur og Landskab			
Recipientkvalitet (Vandrammedirektiv og Vandplaner)	0	0	Tillægget medfører ingen ændringer i forhold til udledninger, da tillægget alene omfatter ændringer af eksisterende planlagte områder i spildevandsplanen.
Beskyttede og fredede områder (Naturbeskyttelsesloven)	0	0	Nyetablerede ledninger føres uden om beskyttede naturområder.
Internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000)	0	0	Tillægget medfører ingen ændringer i forhold til udledninger, da tillægget alene omfatter ændringer af eksisterende planlagte områder i spildevandsplanen.
Landskab generelt, inkl. kulturarv, flora, fauna og biologisk mangfoldighed	0	0	
Jord			
Jordbundsforhold	0	0	
Jordforurening	0	0	
Vandforsyning			
Grundvandsinteresser (Regionplan/Vandplaner)	0	0	
Luft			
Lugt	0	0	
Emissioner	0	0	
Klimatiske faktorer			
Energiforbrug og CO ₂ -udledning	0	0	Tillægget medfører ingen ændringer i forhold til udledninger, da tillægget alene omfatter ændringer af eksisterende planlagte områder i spildevandsplanen.
Miljøparametre	0	0	
Sundhed			
Støj	0	0	
Spredning af sygdomsfremkaldende	0	0	Tillægget medfører ingen ændringer i forhold til



bakterier			udledninger, da tillægget alene omfatter ændringer af eksisterende planlagte områder i spildevandsplanen.
Badevandskvalitet	0	0	Tillægget medfører ingen ændringer i forhold til udledninger, da tillægget alene omfatter ændringer af eksisterende planlagte områder i spildevandsplanen.
Service			
Forsyningsikkerhed	0	0	
Samlet vurdering	0	0	Plantillægget har ingen væsentlig negativ effekt på miljøet.

*) Resultat af miljøvurderingen. (++: meget positiv effekt, +: positiv effekt, 0: neutral og -: negativ effekt).

***) Ved 0-alternativ forstås, at område A18.4A, ledes som angivet i spildevandsplanen via eksisterende ledningsføring syd om Hobro inderfjord til Hobro renseanlæg.

Screeningen er udført af Mariagerfjord Kommune.

Konklusion

På baggrund af screeningen vurderes det, at Tillæg nr. 12 til spildevandsplanen ikke medfører en væsentlig indvirkning på miljøet, hvorfor der ikke udarbejdes en miljøvurdering. Dette begrundes med:

- At planen ikke berører internationale beskyttelsesområder
- At planen ikke omfatter projekter i lovens bilag 3 og 4
- At planens positive og negative indvirkninger på miljøet ikke vurderes at være væsentlige.
- At planens samlede effekt ikke vurderes at få væsentlig indvirkning på miljøet.



Kortbilag 1 Ølsvej

